



PIETE PREST S.A.



Str. Emil Avrămescu, nr. 3, CUI: RO27289734, J38/298/17.08.2010

Telefon: 0250/732708, 0350/404859; Fax: 0250/732708

Nr. 7070 / 29.04.2020

Raport periodic de activitate anul 2019

Profil organizațional

Înființată în anul 2010, prin Hotărâre a Consiliului Local al Municipiului Râmnicu Vâlcea, Piețe Prest S.A. este o societate comercială, sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Râmnicu Vâlcea cu rolul de a administra, prin gestiune delegată, serviciile de salubritate, respectiv activitățile de măturat, spălat, stropirea și întreținerea căilor publice și curățarea și transportul zăpezii de pe căile publice și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau îngheț și serviciile de administrare a domeniului public și privat, respectiv construirea, modernizarea, întreținerea, administrarea și exploatarea piețelor agroalimentare, a bazarelor, târgurilor și oboarelor, amenajarea și întreținerea zonelor verzi, a parcurilor și grădinilor publice și a locurilor de agrement, organizarea și exploatarea activităților de coșerit, administrarea cimitirelor, a WC-urilor publice, amenajarea, organizarea și exploatarea parcarilor publice cu plată.

Societatea Piețe Prest S.A. își desfășoară activitatea în baza contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice nr. 28077/20.09.2010, completat cu actele adiționale ulterioare.

Societatea funcționează potrivit reglementărilor legale în vigoare privind societățile, respectiv Legea nr.31/1990 a societăților, republicată, cu modificările și completările ulterioare având ca acționar Consiliul Local al Municipiului Râmnicu Vâlcea.

Societatea desfășoară activități de:

- construirea, modernizarea, întreținerea, administrarea și exploatarea piețelor agroalimentare, a bazarelor, târgurilor și oboarelor;
- amenajarea și întreținerea zonelor verzi, a parcurilor și grădinilor publice și a locurilor de ag
- organizarea și exploatarea activităților de coșerit, administrarea cimitirelor, a WC-urilor publice;
- amenajarea, organizarea și exploatarea parcarilor publice cu plată;
- măturat, spălat, stropirea și întreținerea căilor publice;
- curățarea și transportul zăpezii de pe căile publice și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau îngheț;

Societatea Piețe Prest S.A., înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Vâlcea cu nr. J38/298/07.08.2010, având codul unic de înregistrare fiscală RO 27289734 și atribut fiscal RO, este o societate cu capital de stat având drept acționar majoritar Consiliul Local al Municipiului Râmnicu Vâlcea.

Societatea Piețe Prest S.A. a rectificat sistemul de management integrat mediu-calitate -sănătate și securitate ocupațională, în conformitate cu Standardele ISOO SREN ISO 14001: 2015, ISO 14001: 2015 și SR EN ISO 9001:2015/ISO 9001:2015 ȘI SR OH SAS 18001:2008/OH SAS 18001:2007, sistem implementat pentru sediul social și punctele de lucru ale societății Piețe Prest S.A.. Activitatea societății este influențată în mod direct de deciziile legislative, serviciile publice constituind un punct de interes major în activitatea autorităților locale, urmare a interesului cetățenilor față de acest aspect al vieții sociale.

Societatea Piețe Prest S.A are sediul social în Municipiul Râmnicu Vâlcea, strada Emil Avramescu, nr.3, județul Vâlcea, telefon:0250/732708, fax:0250/732708,e-mail: pieteprest@yahoo.com, website: www.pieteprest.ro.

Transparență instituțională

Bugetul societății Piețe Prest S.A.

Bugetul de venituri și cheltuieli reprezintă pentru societatea Piețe Prest S.A. principalul instrument de programare a rezultatelor financiare, urmărind asigurarea echilibrului financiar intern (finanțarea activității, asigurarea lichidităților necesare pentru plata obligațiilor față de salariați, furnizori, bugetul de stat, bugetul asigurărilor sociale și protecției sociale).

Elaborarea Bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2019 de către societatea Piețe Prest SA s-a făcut conform Ordinului nr.3145/05.12.2017 privind aprobarea formatului și structurii bugetului de venituri și cheltuieli precum și a anexelor de fundamentare a acestuia, Ordonanța Guvernului nr.26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrative teritoriale sunt acționari unici sau majoritari sau dețin direct sau indirect o participație majoritară, Legea nr.50/15.03.2019 a bugetului de stat pe anul 2019, Legea nr.47/11.03.2019 a bugetului asigurărilor sociale de stat pe anul 2019, Ordonanța Guvernului nr.64/2001 privind repartizarea profitului la societățile comerciale, Hotărârea Guvernului nr.1 151/2012 pentru aprobarea Normelor metodologice privind modul de organizare și exercitare a controlului financiar de gestiune.

Aprobarea Bugetului de venituri și cheltuieli asigură îndeplinirea obiectului de activitate al societății, proiectul BVC-ului pentru anul 2019 fiind aprobat de reprezentanții Consiliului Local în Adunarea Generală a Acționarilor și de către Consiliul de Administrație.

Bugetul de Venituri și cheltuieli pe anul 2019 asigură echilibrul financiar intern, desfășurarea activității economice în condiții de eficiență și îndeplinește următoarele funcții: funcția de previziune, funcția de control al execuției financiare și funcția de asigurare a echilibrului financiar pentru întreaga activitate a societății.

La întocmirea proiectului de buget s-a avut în vedere faptul că în anul 2019, societatea PIETE PREST SA a realizat profit și nu înregistrează restanțe la bugetul de stat și bugetul local.

Proгноza de venituri și cheltuieli pentru anul 2019 s-a efectuat în concordanță cu elementele de bază ale patrimoniului și potențialul economic al societății PIETE PREST S.A., respectiv imobilizările corporale și necorporale, stocurile de materii prime și materiale, de obiecte de inventar, număr mediu de personal, asigurările sociale și protecția socială ale angajaților, consumurile, vânzările și are la baza principiul prudenței și al continuității activității, în condiții de eficiență economică în dimensionarea resurselor necesare finanțării întregii activități.

Pentru anul 2019 fundamentarea indicatorilor din propunerea BVC s-a făcut luând în considerare următoarele aspecte: rezultatele privind execuția BVC pentru anul 2018, tarifele aprobate, organigrama și statul de funcții aprobate, propunerile șefilor serviciilor, sectoarelor și a compartimentelor de specialitate din cadrul societății privind programele de achiziții, reparații, întreținere, mentenanță, pregătire profesională, programe PSI, SSM, elementele de cheltuială cu privire la evoluția producției, evoluția costurilor pe principalele categorii de cheltuieli materiale, cheltuieli salariale, programul de investiții și obiectivele de investiții.

EXECUȚIA BUGETULUI DE VENITURI ȘI CHELTUIELI

I. Realizarea indicatorului venituri totale la 31.12.2019 față de nivelul prognozat prin anexa 1 la B.V.C.aprobat:

- Propus = 21.369.000 lei;
- Realizat = 22.021.408 lei;
- Diferențe = 652.408 lei.

Grad de realizare = 103,05 %

II. Realizarea indicatorului cheltuieli totale la 31.12.2019 față de nivelul prognozat prin anexa 1 la BVC aprobat:

- Propus = 21.367.000 lei;
- Realizat = 20.832.158 lei;
- Diferențe = - 534.842 lei.

Grad de realizare = 97,50 %

III. Rezultatul brut al exercițiului bugetar la 31.12.2019:

- Propus = 2.000 lei;
- Realizat = 1.189.250 lei;
- Diferențe = 1.187.250 lei;

INVESTIȚII

Informații legate de procesul de achiziții publice, achizițiile sectoriale și concesiunile de lucrări și servicii

Lista de contracte încheiate (obiectul contractului, procedura de achiziții publice folosită, numele câștigătorului)

Nr. crt.	Nr. / data contract	Tip contract	Furnizor	Obiect contract	Tip achizitie
1	525/10.01.2019	Servicii	Cozia SRL	Spalat autovehicule	Directa
2	530/10.01.2019	Servicii	PFA ANCP I Ing Vladut Cristina	Servicii de topometrie Sera Raureni	Directa
3	1/11.01.2019	Servicii	Piconet SRL	Platforma TPARK pentru administrare parcare si incasare taxe parcare Mun. Rm. Valcea	Directa
4	1943/30.01.2019	Servicii	Dya Cri&Cos SRL	Executie si montaj tamplarie PVC Sediul	Directa
5	2044/31.01.2019	Servicii	Stronghouse SRL	Intretinere si reparare instalatii stingere incendiu	Directa
6	2043/31.01.2019	Servicii	Rapitest Clinica SRL	Servicii medicina muncii	Directa
7	2384/06.02.2019	Servicii	Infoplus Service SRL	Servicii asistenta tehnica echipamente IT si birotica	Directa
8	2719/13.02.2019	Furnizare	Unicom Holding SRL	Carburant auto	Procedura simplificata
9	2718/13.02.2019	Furnizare	VS Trailers SRL	Autoutilitare transport Iveco Daily35C15 - 2 buc	Procedura simplificata
10	2920/18.02.2019	Servicii	II Cherciu Ionut	Executie si montaj tamplarie PVC Sediul	Directa
11	3021/20.02.2019	Furnizare	Combild Impex SRL	Turba + produse agrochimice	Directa
12	4424/15.03.2019	Furnizare	Hortigala SRL	Rasaduri si bulbi	Procedura simplificata
13	4423/15.03.2019	Furnizare	CDF Craiu Constructii SRL	Rasaduri si bulbi	Procedura simplificata
14	5551/04.04.2019	Furnizare	Damila SRL	Produse metalurgice / materiale de constructii / sisteme de invelitori / finisaje	-
15	5444/02.04.2019	Furnizare	Duplex SRL	saci menajeri inscriptionati	Directa
16	6128/15.04.2019	Servicii	Regal SRL	Promovare institutionala	Directa
17	6135/15.04.2019	Furnizare	CDF Craiu Constructii SRL	Material săditor	Procedura simplificata
18	6136/15.04.2019	Furnizare	Dumbrafox SRL	Material săditor	Procedura simplificata

19	6137/15.04.2019	Furnizare	Rageli SRL	Material săditor	Procedura simplificata
20	6138/15.04.2019	Furnizare	Bamby Flower Economic SRL	Material săditor	Procedura simplificata
21	8010/24.05.2019	Servicii	Net Design SRL	Administrare site Zoo	Directa
22	8325/31.05.2019	Servicii	Sonic SRL	Intretinere, depanare si asistenta tehnica cantare	Directa
23	8349/31.05.2019	Servicii	Tehnoclima SRL	Servicii revizie Chiler si PIF Piata Centrala	Directa
24	8435/04.06.2019	Furnizare	Gradinariu Import Export SRL	Autospeciala de maturat si deszapezit strazi	Procedura simplificata
25	8847/06.06.2019	Furnizare	Clestar SRL	Geam float clear	Directa
26	9449/19.06.2019	Furnizare	Safety Textil SRL	Sapca textil 287 buc	Directa
27	9450/19.06.2019	Furnizare	Modavil SRL	Tricou bumbac 287 buc	Directa
28	10911/16.07.2019	Furnizare	Gradinariu Import Export SRL	Masina multifunctionala maturat Hako Citymaster 600 - 2 buc	Procedura simplificata
29	11549/26.07.2019	Servicii	Constructii Silva Oas SRL	Servicii de cosire mecanica cu deservent - 85.000mp	Directa
30	12460/09.08.2019	Servicii	Bologna Service SRL	Intretinere si revizie Nacela Scorpion 2313	Directa
31	12458/09.08.2019	Servicii	Tehnoclima SRL	Servicii mentenanta Chiler Piata Centrala	Directa
32	12709/16.08.2019	Servicii	Distributie Energie Oltenia SA	Realizare studiu de solutie coexistenta retele electrice Cimitir Cetatuia	Directa
33	14565/23.09.2019	Furnizare	Segani Glass SRL	Geam float clear - Sera Raureni	Directa
34	14861/30.09.2019	Furnizare	Societatea Nationala a Sarii SA	Sare pentru deszapezire	Procedura simplificata
35	15227/04.10.2019	Furnizare	Safety Textil SRL	Scurta tip Finland - 245 buc	Directa
36	15330/07.10.2019	Furnizare	Inter Cars Romania SRL	Piese de schimb auto	-
37	15458/08.10.2019	Servicii	Ilinescu Aristotel PFA	Responsabil cu urmarirea in timp a constructiilor	Directa
38	2979/17.10.2019	Servicii	Igiena Serv SRL	Colectare, transport si eliminare finala deseuri si ambalaje	Directa

39	15944/21.10.2019	Servicii	Artoprod SRL	Formare profesionala - 14 muncitori plantatii si amenajare zona verde	Directa
40	16197/23.10.2019	Servicii	Ascendo SRL	Formare profesionala - 14 muncitori plantatii si amenajare zona verde	Directa
41	16198/23.10.2019	Servicii	Bica SRL	Transport sare pentru dezapezire	Directa
42	03917/14.11.2019	Servicii	Banca Transilvania	Credit bancar revolving 1.000.000 lei / 12 luni	Directa
43	17864/20.11.2019	Furnizare	Gazonul SRL	Gazon rulou 8000mp	Procedura simplificata
44	18544/02.12.2019	Furnizare	Oficiali Imperium SRL	Bocanci talpa antiaderenta 301 buc	Directa
45	E18995E/03.12.2019	Furnizare	CEZ Vanzare SA	Energie electrica 01.02.2020 - 31.12.2020	Procedura simplificata
46	18650/03.12.2019	Furnizare	Modavil SRL	Pantaloni vatuiti 190 bic	Directa
47	18943/06.12.2019	Servicii	Indserv SRL	Intretinere si revizii tehnice Stivuitor Terex	Directa
48	18971/09.12.2019	Servicii	Dynamic Tehnology Engeneering SRL	Asistenta tehnica sistem de acces control si taxare parcare	Directa
49	19343/13.12.2019	Furnizare	Utilaje Agricole VL SRL	Sararite - raspanditor nisip - 3 buc	Directa
50	19570/18.12.2019	Servicii	Stanciu Stoian Marin - Birou auditor si expert contabil	Auditare situatii financiare 2019, 2020, 2021	Directa

Număr de procese de achiziții pe categorii, pentru anul 2019:

Produse = 25

Servicii = 25

Achiziții realizate prin sistemul electronic din totalul achizițiilor desfășurate pe parcursul anului 2019:

Achiziții SEAP: 14

Durata medie a unui proces de achiziție publică pe categorii de achiziții:

Produse = 21 zile

Servicii = 21 zile

Număr de contestații formulate la CNSC: 0

Proceduri anulate sau sunt în procedură de anulare: 2

Informații despre litigii în care este implicată instituția

Numărul total de litigii aflate pe rolul instanțelor de judecată, la 31.12.2019: 5 litigii

NR. CRT	Nr. dosar/ Instanța de judecată	Data introducerii cererii	Persoana fizică sau juridică care se află în litigiu cu societatea	Calitatea procesuală a societății	Obiectul litigiului	Faza în care se află litigiul
0	1	2	3		4	6
1.	305/90/2017 305*/90/2017	26.01.2017	Tăbîrcă Mihail Bebiță	pârât	Litigii de muncă	apel
2.	2456/90/2017 2456/90/2017*	18.04.2017	Tăbîrcă Mihail Bebiță	pârât	Pretenții contravaloare cotă de ½ contravaloare prejudiciu societate	Finalizat favorabil societății
3	4/288/2018	03.01.2018	Oromulu Constantin Ion	pârât	Acțiune în constatare	Finalizat favorabil societății
4	7458/288/2018	05.07.2018	Almax Service SRL	reclamant	Pretenții- cerere cu valoare redusă	Finalizat favorabil societății
5	9714/288/2018	03.09.2018	Gerlach Dumitru- Siegfried	pârât	Constatare nulitate act juridic	Finalizat favorabil societății
6	10100/288/2018	11.09.2018	Tăbîrcă Mihail Bebiță	petent	plângere soluții de neurmărire/netrimite re judecată (art.340 NCPD)	Finalizat prin respingerea acțiunii societății
7	1851/90/2018	06.07.2018	Colțan Gheorghe și Colțan Elena	pârât	anulare act emis de autorități publice locale	Finalizat favorabil societății
8	2687/90/2018	25.10.2018	Oprea Ion	pârât	Litigiu de muncă- contestație decizie de sanțioare	Finalizat favorabil societății
9	12297/288/2018	06.11.2018	Ceșescu Rozin	contestator	cauțiune	finalizat
10	4130/288/2019	04.04.2019	Dușescu Elena	pârât	Acțiune în constatare	Finalizat prin respingerea cererii reclamantei
11	3055/288/2019	15.03.2019	Suciu Elena	pârât	uzucapiune	Finalizat prin respingerea cererii reclamantei
12	5198/288/2019	25.04.2019	GOTHAER ASIGURĂRI REASIGURĂRI SA CU SEDIUL ALES LA CAB. AV., IANCU MARIAN ȘALAPA	pârât	pretenții	fond
13	1418/90/2019	27.05.2019	TÎLCIU ION	Pârât	Litigiu de muncă	apel

14	13598/288/2018	14.12.2018	MARICHESCU PETRE AUREL	intervenient	Obligația de a face	apel
15	13797/288/2019	19.11.2019	F.C.R. Flori Iris SRL-D	pârât	Ordonanță președințială	Finalizat prin respingerea cererii reclamantei
16	13796/288/2019	19.11.2019	F.C.R. Flori Iris SRL-D	pârât	pretenții	fond

Organigrama

Prin Hotărârea AGA nr.9/11.11.2019 a Adunării Generale a Acționarilor societății Piețe Prest S.A., în baza mandatului primit prin H.C.L nr.337/31.10.2019 a fost aprobată Organigrama societății Piețe Prest SA și a fost publicată pe site-ul oficial al societății.

Informații despre managementul resurselor umane

Număr funcții conducere: 13 posturi

Număr administratori- membri în Consiliul de Administrație: 5

Număr salariați:

- la începutul anului 2019: 341

- la sfârșitul anului 2018: 343

Concursuri organizate pentru ocuparea unor posturi vacante: 19

Funcții de conducere exercitate temporar în anul 2019: 0

Venitul mediu brut/salariat/unitate pe anul 2019: 2.375 lei

Venitul mediu brut/salariat/unitate pe anul 2019, pentru activitatea principală a societății „Alte activități de curățenie” : 2.020 lei

Venitul mediu brut/salariat/unitate pe anul 2019, pentru activitățile secundare ale societății: 2.436 lei

Venitul mediu brut Administratori/Consiliu de Administrație: 1.207 lei

Relația cu comunitatea

Raportul de activitate Legea nr.544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare este întocmit într-un document distinct, în conformitate cu prevederile anexei nr.10 la normele metodologice.

Prezentul Raport de activitate a fost întocmit în conformitate cu anexa nr.3 din HG nr.478/2016 pentru modificarea și completarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public.

**DIRECTOR GENERAL,
POPESCU ADRIANA**



**Întocmit,
Consilier Juridic,
Jur. Mariana Ana Mărcoiu**

